

Ateliér Velehradský, s.r.o.

Výstaviště 1

poštovní př. 2

603 00 Brno

**Vyjádření společnosti Lázně Teplice nad Bečvou a.s. k ochrannému pásmu pro akci „Informační centrum nádraží Teplice nad Bečvou“**

Vaším dopisem ze dne 22.05.2023 nás žádáte o vyjádření k projektové dokumentaci a záměru rekonstrukce a dostavby informačního centra na nádraží v Teplicích nad Bečvou. Záměr se nachází v I. ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů minerálních vod lázeňského místa Teplice nad Bečvou, blízko zdrojů pitné vody pro provozy lázní a ve vnitřním území lázeňského místa Teplice nad Bečvou.

Naše vyjádření bude sloužit, jako podklad pro společné územní a stavební řízení.

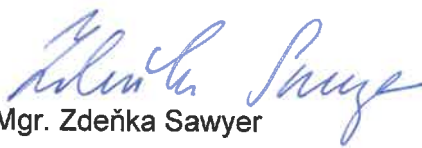
Předmětem přiložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy památkově chráněného objektu nádraží v Teplicích nad Bečvou. Dále pak návrh informačního centra se sezónním provozem, zázemím pro návštěvníky včetně hygienického zázemí a expozice prezentující přírodní a kulturní hodnoty v území. Dokumentace dále řeší úpravu okolních ploch, úpravu a likvidaci splaškových vod, likvidaci dešťových vod, novostavbu technického objektu pro tepelná čerpadla a pro umístění odpadových nádob, mobiliář a inženýrské sítě.

**Vzhledem k tomu, že záměr se nachází blízkosti zdrojů přírodní léčivé minerální vody, pitné vody pro naše provozy a ve vnitřním území lázeňského místa Teplice nad**

Bečvou, předkládáme k předložené akci rekonstrukce a dostavby informačního centra a nádraží Teplice nad Bečvou následující požadavky:

- Veškeré odpadní vody ze stavby budou svedeny do kanalizace, jak je popsáno v technické zprávě.
- Dále požadujeme provádět kontrolu nasazených stavebních strojů z pohledu úkapů provozních kapalin a v případě zjištění nedostatků zajištění okamžitého ukončení prací a výměnu či opravu stroje.
- Na stavbě budou k dispozici prostředky k likvidaci úkapu provozních kapalin.
- Stavební záměr se nachází v I. ochranném pásmu přírodních léčivých minerálních vod lázeňského místa Teplice nad Bečvou a ve vnitřním území lázeňského místa Teplice nad Bečvou. Proto požadujeme, aby stavebník k tomuto společnému stavebnímu a územnímu řízení doložil souhlas Ministerstva zdravotnictví, odbor Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 128 01 Praha 2.

S pozdravem



Mgr. Zdeňka Sawyer  
předsedkyně představenstva

Lázně Teplice nad Bečvou a.s.



Teplice nad Bečvou č.p. 47  
753 01 Teplice nad Bečvou  
IČO: 45192570  
DIČ: CZ45192570

④